

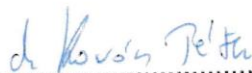
## AJÁNLATKÉRÉSI FELHÍVÁS

**Művészölgy Kúria Településfejlesztési  
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

**„A kapocsi Művészölgy Kúria környezetének további turisztikai célú fejlesztése”  
tárgyú,  
a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII törvény  
rendekezései alapján közbeszerzésnek nem minősülő beszerzés keretében**

**Az ellenjegyzés az Ajánlatkérési Felhívás valamennyi oldalára kiterjed.**

Ellenjegyezte:



**dr. Kovács Péter Balázs**  
Felelős akkreditált  
közbeszerzési szaktanácsadó  
Lajstromszám: 00323

**Dr. Kovács Péter Balázs**  
00323. lajstromszámú felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

## Ajánlatkérési felhívás

A **Művészölgy Kúria Településfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**, mint Ajánlatkérő az alábbiakban részletezett kivitelezési munkák beszerzése vonatkozásában – a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIIII törvény (továbbiakban: Kbt) rendelkezései alapján **közbeszerzésnek nem minősülő beszerzés** keretében – ajánlatkérési felhívást tesz közzé, illetve küld meg az alábbiak szerint:

### 1. Az Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail; honlap)

<b>Hivatalos név: Művészölgy Kúria Településfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság</b>	
<b>Postai cím:</b> 8294 Kapoles, Kossuth Lajos utca 48., Magyarország	
<b>Kapcsolattartási pont(ok):</b> dr. Nánási Zoltán Sándor ügyvezető	Telefon: +36/20/556-1551
E-mail: <a href="mailto:nanasi.zoltan@oxoproperties.eu">nanasi.zoltan@oxoproperties.eu</a>	Fax: -

### 2. Az Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet

<b>Hivatalos név:</b> Stockbauer Kft.	
<b>Postai cím:</b> 1149 Budapest, Kövér Lajos utca 40., Magyarország	
<b>Kapcsolattartási pont(ok):</b> dr. Kovács Péter Balázs ügyvezető	Telefon: +36/30/27-92-902
E-mail: <a href="mailto:kozbeszerzes@stockbauer.hu">kozbeszerzes@stockbauer.hu</a>	Fax: +36/1/343-55-21

### 3. A beszerzési dokumentumok korlátlan és teljeskörű, közvetlen és díjmentes elérhetősége

Az ajánlatkérő az ajánlatkérési felhívást és a beszerzési dokumentumokat az ajánlattételre általa felkért gazdasági szereplők számára elektronikus formában, korlátlanul és teljes körűen, térítésmentesen bocsátja rendelkezésre.

Az eljárásban bármely gazdasági szereplő részt vehet, amely megfelel a jelen ajánlatkérési felhívás feltételeinek, azaz nem áll a jelen ajánlatkérési felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt, megfelel az alkalmassági követelményeknek és képes a beszerzés tárgya szerinti áruk szállítására, a szerződés teljesítésére.

Az ajánlatkérő ajánlatkérési felhívást és a beszerzési dokumentumokat a saját honlapján, a beszerzés bonyolításával megbízott tanácsadó honlapján közzéteszi:

<http://www.stockbauer.hu/eljarasok>

<http://www.muveszvolgykuria.eu>

#### **4. A beszerzés tárgya, mennyisége**

1. Tárgya: „A kapolcsi Művészvölgy Kúria környezetének további turisztikai célú fejlesztése” tárgyú pályázatban kivitelezési munkák.
2. Teljes mennyiség, feladat tartalma, műszaki leírás:

8294 Kapolcs, Kossuth L. u 48., 88 hrsz alatt meglévő Létesítmény felújítása, korszerűsítése

Főbb műszaki paraméterek:

A kúria és környezete megújulásának második fejlesztési üteménél megújításra kerül a 8294 Kapolcs 87/2 és a 88-as telek összevonásából létre jött a telek északi oldalán a 88. hrsz-ú terület. A fejlesztés során az oldalhatáron elnyúló épületegyüttes kerül revitalizációra, felújításra és átalakításra.

A tervezett épületben helyet kap egy látvány kézműves sajtkonyha (04. épület), Kerékpáros Pont és szerviz és az ezt kiszolgáló mosdók (03. épült), egy fedett nyitott bemutatótér (02. épület) továbbá egy POP UP Store (01. épület), amelyben kezdő vállalkozások kapnak lehetőséget a bemutatkozásra.

A részletes információkat a jelen ajánlatkérési felhívás mellékletét részét képező műszaki leírás tartalmazza.

A felhívásban, vagy a közbeszerzési dokumentumokban szerepeltetett meghatározott gyártmány, eredet, típus kizárólag a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, a megnevezés mellett minden esetben hozzá értendő a "vagy azzal egyenértékű" kifejezés. A Magyar Köztársaság Legfelsőbb Bíróságának 2010.11.15-én kelt Kfv. VI.39 054/2010/6. számú ítéletét figyelembe véve, ajánlatkérő megfelelően alkalmazza a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében használt megfogalmazást. Az egyenértékűség igazolása az ajánlattevő feladata. Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott költségvetésben konkrétan meghatározta – a gyártó, megnevezés, tulajdonságok megadásával – azon termékek műszaki jellemzőit, amivel ajánlatot lehet tenni.

Berendezéseknek, eszközöknek, anyagoknak meg kell felelniük a vonatkozó európai és magyar szabványoknak.

#### **A részajánlattétel és alternatív ajánlattétel:**

Az ajánlatkérő nem biztosítja a részajánlattételt.

Ajánlatkérő megvizsgálta a részajánlat tétel lehetőségét és azt nem tartja műszakilag támogatható lehetőségnek. A feladathoz kapcsolódóan nem kerülnek kialakításra olyan csoportok, amelyek leválaszthatóak, akár több nyertes ajánlattevő által megvalósíthatóak, tekintettel arra, hogy a szerződés tárgya műszakilag/szakmailag egy egységet képez, a szerződés teljesítéséhez minden elem teljesítése szükséges. A feladatok egymásra épülnek, amelyek során elengedhetetlen, hogy a projektben támasztott teljes követelményrendszer ismerete alapján történjen a feladatok elvégzése.

Ajánlattevő többváltozatú (alternatív) ajánlatot nem tehet.

#### **5. Szerződés meghatározása**

vállalkozási szerződés.

## **6. Szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje**

a szerződéstervezet 6.1. pontja szerint:

A Vállalkozó 2022. július 01. napjáig köteles legalább szerkezetkész állapotban (Falak és tető) a területet átadni Megrendelő számára.

Ha a fentiek szerint Vállalkozó 2022. július 01. napjáig nem érte el a 100%-os készültségi fokot és a végleges műszaki átadás-átvételt lefolytatása nem történt meg, a területet Megrendelő visszaveszi, majd 2022. augusztus 01-jén újból átadja Vállalkozó részére. Vállalkozó legkésőbb 2022. október 31. napjáig köteles teljesíteni a kivitelezési Munkálatokat. (Teljesítési véghatáridő)

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

## **7. Teljesítés helye**

Magyarország

A teljesítés helye: 8294 Kapolcs, Kossuth L. u 48., 88 hrsz alatt meglévő Létesítmény

## **8. Ellenszolgáltatás teljesítésnek feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás**

### **8.1. Előleg:**

Ajánlatkérő előleget nem biztosít.

### **8.2. Finanszírozás:**

A szerződést a Megrendelő/Ajánlatkérő az ET-2021-02-062 azonosító számú pályázat keretében elnyert, 100%-os intenzitású, a Kisfaludy2020 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által nyújtott költségvetési támogatásból finanszírozza.

A szerződés finanszírozásának módja: utófinanszírozás.

A támogatási intenzitás: 100%

### **8.3. Fizetési és számlázási feltételek:**

Ajánlatkérő lehetőséget biztosít részszámlázásra a szerződéstervezet szerint, azaz 6 db részszámla (5 db részszámla és 1 db végszámla)

A díj megfizetése az ajánlatkérő által a nyertes ajánlattevő teljesítésének elismeréseként kiadott teljesítésigazolás kézhezvételét követően, az adott eszköz tekintetében kiállított számla ellenében átutalással történik, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a lentebb részletezettek szerint.

Fizetési határidő 30 naptári nap.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme forint (HUF).

A díjat Ajánlatkérő a teljesítésigazolással igazolt teljesítését követően benyújtott, szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla és mellékletei kézhezvételét követően a kézhezvételtől számított 30 napos fizetési határidővel, átutalással fizeti meg.

A vonatkozó jogszabályok:

- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény,
- a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet,
- az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény,
- az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény,
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény,

*A részletes fizetési feltételeket (ellenszolgáltatás teljesítésnek feltételeit) az ajánlatkérési felhívás részét képező szerződéstervezet tartalmazza.*

## **9. Az ajánlattételre és a szerződésre vonatkozó biztosítékok előírása, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információk**

### **9.1. Ajánlati biztosíték:**

Ajánlatkérő ajánlati biztosíték nyújtását nem írja elő.

### **9.2. Szerződésre vonatkozó biztosítékok:**

Késedelmi kötbér: napi 50.000,- forint, de legfeljebb a teljes nettó vállalkozói díj 5%-a

Hibás teljesítési kötbér: napi 50.000,- forint, de legfeljebb a teljes nettó vállalkozói díj 5%-a

Meghiúsulási kötbér: nettó vállalkozói díj 20%-a

*A szerződés biztosítékainak részletes szabályait a jelen ajánlatkérési dokumentáció részét képező szerződéstervezet tartalmazza.*

## **10. Kizáró okok és alkalmassági feltételek:**

### **10.1.1. Kizáró okok**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnségély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van (ajánlatkérő ide érti a kénysztörlési eljárást is);

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja alapján vagy az adott beszerzési eljárásban releváns módon c) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;

g) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a beszerzési eljárásban igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben

ga) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelésére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és

gb) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;

h) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban;

i) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ia) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

ib) olyan társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

ic) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a ib) alpont szerinti feltétel fennáll;

k) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben véglegessé vált közigazgatási - vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén jogerős bírósági - határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;

l) a Tpv. 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikke szerinti - három évnél nem régebben meghozott - véglegessé vált és végrehajtható versenyfelügyeleti határozatban vagy a versenyfelügyeleti határozat megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság véglegessé vált és végrehajtható határozatában megállapított és bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el; vagy ha az ajánlattevő ilyen jogszabálysértését más versenyhatóság végleges döntésében vagy bíróság jogerősen - három évnél nem régebben - megállapította és egyúttal bírságot szabott ki;

m) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott közbeszerzési eljárásban a gazdasági szereplő más gazdasági szereplővel a verseny torzítására irányuló megállapodást kötött;

n) nem minősül átlátható szervezetnek az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint;

o) nem szerepel a kivitelezők névjegyzékében.

#### **10.1.2. A kizáró okok fent nem állásának igazolási módja:**

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevők és az alvállalkozók vonatkozásában is csak az ajánlattevőnek egyszerű nyilatkozatot kell tennie ajánlatában, az n) pont kivételével. Amennyiben az Ajánlattevő nem valós tartalmú nyilatkozatot tesz, az ajánlata érvénytelen. Ajánlatkérő a kizáró okok fenn nem állását – a rendelkezésre álló nyilvános adatbázisokból – ellenőrzi.

Az n) pont vonatkozásában az iratminták részét képező „átláthatósági nyilatkozat” csatolandó.

#### **10.2. Alkalmassági feltételek:**

##### **10.2.1. Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):**

P/1 Alkalmatlan ajánlattevő (közös ajánlattevő) a szerződés teljesítésére, amennyiben a beszerzési eljárást megindító felhívás megküldésének/közzétételének a napját megelőző, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a **beszerzés tárgyából (magasépítési beruházások kivitelezése) származó ÁFA nélkül számított árbevétele nem érte el összesen a 200.000.000,- Forintot.**

##### **10.2.2. Az alkalmassági minimumkövetelmény(ek)nek való megfelelés igazolása:**

ad P.1. Ajánlatkérő igazolási módként előírja, hogy az ajánlattevő csatolja az eljárást megindító felhívás megküldésének/közzétételének a napját megelőző mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a beszerzés tárgyából (magasépítési beruházások kivitelezése) származó ÁFA nélkül számított árbevételéről szóló nyilatkozatot attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Ha az ajánlattevő árbevételi adatot azért nem tudja az ajánlatkérő által előírt teljes időszakra vonatkozóan megadni, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a

működésének megkezdését követő időszakra vonatkozó árbevételi adattal jogosult igazolni. A később létrejött gazdasági szereplők vonatkozásában az ajánlatkérő nem határoz meg a minden ajánlattevő tekintetében irányadótól eltérő árbevételi követelményt.

Ha az ajánlattevő a P/1. pont szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni a P/1. ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

Ajánlatkérő előírja, hogy az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

## 11. Az ajánlatok értékelési szempontjai:

### 11.1.

Ajánlatkérő az ajánlatokat az „összességében legelőnyösebb ajánlat” értékelési szempontja szerint értékeli.

#### Értékelési szempontok:

1. **Teljes nettó vállalkozói díj** (a teljes építési beruházásra vonatkozó, - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve;) – Súlyszám: 70
2. **Többllet jótállási idő** (a vállalt többllet jótállási idő hónapokban kifejezve, 24 hónap + max. 36 hónap) / Súlyszám 20
3. **Környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások** (szakmai ajánlat része) értékelése  
Súlyszám: 10

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0-100

A módszer mely alapján ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot:

1. **„Teljes nettó vállalkozói díj”:** A legkedvezőbb ajánlat az adható maximális 100 pontot kapja. Az összes további ajánlat pontszáma a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyítva fordított arányosítással kerül kiszámításra, az alábbi képlet szerint:  $P = (\text{Legalacsonyabb nettó vállalkozói díj} / \text{Ajánlattevő által vállalt nettó vállalkozói díj}) \times 100$ .

2. **„Többllet jótállási idő”:** Ajánlattevőnek az általa vállalt többllet jótállási időre kell ajánlatot tennie. Az ajánlatkérő által előírt minimális jótállási idő 24 hónap. Ajánlattevőnek hónapokban kifejezve kell megadnia a vállalt többllet jótállásra vonatkozó további időtartamot („24 hónap + <...> hónap”). Amennyiben az ajánlattevő nem vállal többllet jótállást, úgy az ajánlattevő 0 pontot kap. Amennyiben az ajánlattevő a kötelező 24 hónapon felül további 36 vagy annál több hónapot vállal, az ajánlattevő egységesen 100 pontot kap, azaz a 36 hónapnál több többllet jótállás vállalása esetén ajánlatkérő 36 hónapot vesz a pontszámításnál figyelembe. Az összes további ajánlat pontszáma a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyítva egyenes arányosítással kerül kiszámításra, az alábbi képlet szerint:  $P =$



(Ajánlattevő által vállalt többlet hónapok száma (de max. 36) / Legtöbb többlet jótállási hónapot vállaló ajánlattevő által vállalt hónapok száma (de max. 36) × 100.

Ajánlattevőnek a Felolvasólapon a következő formában kell megadni a vállalt jótállás időtartamát: „24 hónap + <ajánlattevő által vállalt többlet jótállás ideje hónapban kifejezve>”, azaz ajánlattevő, pl. ha a kötelező 24 hónap jótállási időn felül további 12 hónap jótállást ajánl meg, akkor a Felolvasólapon a következőket kell feltüntetnie: „24 hónap + 12 hónap”. Ha ajánlattevő a kötelező 24 hónap jótállási időn felül nem vállal több időt, a Felolvasólapon a következőket kell feltüntetnie: „24 hónap + 0 hónap”

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy csak egész számot fogad el, tört szám megajánlása esetén ajánlatkérő a megadott hónapot lefelé kerekíti. (azaz 25,9 nap vállalása esetén 25 napot vesz figyelembe)

### 3. Környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások (szakmai ajánlat része) értékelése

Ajánlatkérőnek különösen fontos érdeke fűződik ahhoz, hogy a kivitelezés során érvényre jussanak a fenntartható fejlődés alapelvei, különös tekintettel a környezet védelme érdekében tett intézkedésekre, amelyeket az Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőtől (szerződést teljesítő vállalkozótól) is elvár, és amelyeket az Ajánlattevő által tett vállalásokon keresztül bírál el.

Ajánlatkérő az adott részszemponttal összefüggésben az ajánlattevők által a kivitelezés vonatkozásában vállalt környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalásokat értékeli az alábbi táblázat szerint. Az ajánlattevő által vállalt megajánlásokat az ajánlatban csatolt felolvasólapon szükséges rögzíteni. Az értékelés során ajánlatkérő kizárólag az alábbi táblázatban szereplő megajánlások vállalását értékeli. Az alábbi táblázatban nem szereplő megajánlás vállalását Ajánlatkérő nem veszi figyelembe az értékelés során.

Vizsgálati elem	Megajánlás	Ajánlattevői vállalás (igen/nem)
Talajszennyezés csökkentése érdekében tett intézkedések	A járművek, munkagépek tankolása kizárólag szilárd, burkolt talajon az adott munkaterület felvonulási területén az esetleges azonnal kármentesítésre alkalmas környezetben történik, vagy kiépített üzemanyagtöltő állomáson	
Hulladékgazdálkodás, az érintett közterület, településrész és a kivitelezés hulladékgazdálkodásának zavartalansága érdekében tett intézkedések	Építési hulladékok újrahasznosításának vállalása legalább a keletkezett összes építési hulladék tömegének 20 %-ban	
	A munkaterületen nyertes ajánlattevő ill. alvállalkozó által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének biztosítása	
	Vállalja az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartását.	

A 0 darab vállalást megajánló Ajánlattevő 0 pontot kap; a maximális 4 darab vállalást megajánló Ajánlattevő a maximális 100 pontot kapja. Az összes további ajánlat pontszáma a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyítva egyenes arányosítással kerül kiszámításra, az alábbi képlet szerint:

$P = (\text{Ajánlattevő által vállalt "igen" megajánlások száma (max. 4)} / \text{Legtöbb "igen" megajánlást vállaló ajánlattevő "igen" megajánlások száma (de max. 4)}) \times 100.$

A vizsgált értékelési szempontban kizárólagosan csak az Ajánlatkérő által meghatározott vállalások kerülnek vizsgálatra. Az ezen felül vállalt megajánlásokat Ajánlatkérő nem veszi figyelembe.

Amennyiben Ajánlattevő megváltoztatja a Felolvasólapon az Ajánlatkérő által meghatározott vállalások szövegét (azokból töröl, átír, hozzáír), úgy az érintett vállalat Ajánlatkérő nem veszi figyelembe az értékelés során, azt úgy tekinti, mintha ajánlattevő nem ajánlotta volna meg.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a fentiek szerinti vállalásokat a szerződés teljesítésének időtartama alatt írásban dokumentálni kell!

Nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő vállalkozó) köteles az általa tett vállalások teljesülésének ellenőrizhetősége érdekében a teljesítés megkezdésének napjától számított 30 naponta írásbeli jelentést készíteni, amelyben rögzíti a vállalásai teljesülését, illetőleg amely tartalmazza a teljesülést igazoló kiegészítő dokumentumokat.

Ajánlatkérő (megrendelő) a kézhez kapott jelentéssel összefüggésben 7 napon belül hiánypótlást rendelhet el, amennyiben a jelentésből nem állapítható meg a vállalások teljesülése vagy a jelentés nem tartalmazza a teljesülést igazoló kiegészítő dokumentumokat. Amennyiben az Ajánlatkérő (megrendelő) 7 napon belül nem rendel el hiánypótlást az előbbieket szerinti jelentéssel összefüggésben, úgy az adott jelentés elfogadottnak tekintendő.

Ajánlatkérő a Felolvasólapon szereplő vizsgált vállalat vonatkozásában a pozitív tartalmú (igen) megajánlást értékeli – és ennek összesítése szerepel a felolvasólapon, így amennyiben a vizsgált vállalatnál ajánlatkérő **nem ad meg sem igen, sem pedig nem választ, vagy mást ad**, abban az esetben Ajánlatkérő azt **nem válasznak tekinti**.

## 11.2

### **Az ajánlati ár megadására vonatkozó szabályok:**

Az Ajánlati árat forintban (HUF) kell az előírt helyeken rögzíteni számjegyekkel.

A felolvasólapon a nettó szumma értéket szükséges feltüntetni, ez képezi az értékelés alapját.

Az Ajánlattevőnek az értékelési szempontra egyetlen egész számadattal (egész számra kerekítve, például: 1000,-HUF.), nettó módon megadva kell ajánlatot tenniük. Az összehasonlítható ár a nettó ajánlati ár.

A megajánlott ajánlati árak minden, a szerződés megvalósításával kapcsolatos feladat ellátására fedezetet kell nyújtania.

A nyertes Ajánlattevő, az ajánlatában megjelölt árakon túlmenően semmilyen jogcímen, semmilyen összeget nem számíthat fel.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a megadott áraknak a műszaki tartalom megvalósításához szükséges ráfordítás összegén túl a munkák teljes befejezéséig várható árváltozásból eredő költségeket is tartalmaznia kell, ezért az egységárak rögzítettek és nem változtathatók a Szerződés időtartama alatt.

Az ajánlatban szereplő áraknak fix áraknak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.

A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. VÁM, különböző díjak és illetékek, stb.

Az ajánlati árak tartalmaznia kell a szerződés időtartama alatti árváltozásból eredő vállalkozói kockázatot és vállalkozói hasznot is.

Az ajánlattevők forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneve is csak ez lehet.

Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának

eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek.

Az ajánlatkérő felkéri az ajánlattevőket, hogy az árki alakítás, illetve a költségvetés kitöltése során az alábbi kikötéseket is vegyék figyelembe:

- Az ajánlati árat úgy kell kialakítani, hogy az tartalmazza az ajánlattevőnek a feladat(ok) elvégzésével kapcsolatos valamennyi költségét.
- A nyertes ajánlattevő által meghatározott ajánlati árak fix árak tekintendők. A nyertes ajánlattevő az ajánlatában meghatározott költségeken felül egyéb díj- vagy költségigénnyel nem fordulhat az ajánlatkérő felé.
- A bruttó árak a mindenkor hatályos ÁFA mértékével kerülnek elszámolásra.
- Az ajánlatok minden tekintetben azonos szempontok szerinti értékelhetősége miatt ajánlatkérő nem fogadja el az ajánlatot (azaz érvénytelennek nyilvánítja), amelynél az ajánlattevő az egyes megadott ajánlati elemeinél megjegyzést, vagy olyan többlet információt tesz, amely kihatással van a teljesítésre, vagy nem teszi egyértelművé a megadott ajánlati elemet, továbbá, ha a táblázatot bármilyen módon megváltoztatja.

## **12. Ajánlattételi határidő**

**2022. március 31., 15.00 óra**

Az ajánlatot az ajánlattételi határidő lejártáig kell benyújtani.

## **13. Ajánlat benyújtásának címe, módja, az ajánlatok felbontása**

### **13.1 Ajánlat benyújtásának címe**

1027 Budapest, Ganz utca 12-14. / IV. emelet Oxo Properties Holding Kft irodája.

### **13.2 Ajánlat benyújtásának módja**

Az ajánlat benyújtható postai úton (legalább ajánlott küldeményként) vagy személyesen (pl. ajánlattevő képviselője, meghatalmazottja, futár).

Bármilyen módot is választ ajánlattevő a benyújtásra, az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártáig meg kell érkeznie, azaz az ajánlat ajánlatkérő általi kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően kell, hogy sor kerüljön.

A személyesen, meghatalmazott, vagy futár útján beadott ajánlatokat az átvevő érkezteti, az átvétel pontos időpontját feljegyzi és egyúttal igazolja az átvétel tényét. Az ajánlat akkor minősül az ajánlattételi határidőn belül beérkezettnek, ha az ajánlatot tartalmazó zárt és sértetlen csomag legkésőbb az eljárást megindító felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő lejártáig a fent megjelölt helyen – átvételi elismervénnyel dokumentáltan – az ajánlatkérő képviselőjének birtokában van.

Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos küldeményeknek az épület más helyiségében történő leadásából, elirányításából, elvesztéséből és az esetlegesen ennek következtében fellépő késedelemből eredő kockázat teljes mértékben az ajánlattevőt terheli.

Ajánlatkérő gondoskodik arról, hogy az átvétel időpontjától az ajánlatok bontásáig az ajánlatkérőkön kívül a csomaghoz illetéktelen ne jusson. Az ajánlatok csomagolásának sértetlenségéről az átvétel időpontjától kezdve a bontásig az ajánlatkérő képviselője (bonyolító) köteles gondoskodni.

Az ajánlat postai benyújtásából eredő kockázat az ajánlattevőt terheli. A postai úton eljuttatott ajánlatok

csomagolási épségéért ajánlatkérők felelősséget nem vállalnak. Az ajánlat postai úton csak tértivevényes küldeményként nyújtható be. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. A benyújtás teljesítésének a küldemény tényleges kézbesítése minősül.

### **13.3 Ajánlat bontása**

Az ajánlatkérő az ajánlatokat az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában bontja fel (a bontás időpontja megegyezik a 12. pontban jelzett ajánlattételi határidővel.)

Ajánlatkérő a benyújtás helyszínén a benyújtott ajánlatok felbontásáról *nyilvános bontást* tart, továbbá az adatok ismertetéséről jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld valamennyi ajánlattevőnek.

A kialakult közegészségügyi helyzetre (COVID-19 koronavírus-járvány) való tekintettel a bontási eljárás feltételeinek előkészítése érdekében gazdasági szereplők kötelesek az egyszerű beszerzési eljárás dokumentumainak letöltését követően a jelen felhívás 17.14) pontjában előírt regisztrációs adatlapot – a dokumentumok letöltését követően – haladéktalanul az ajánlatkérő képviselőjének visszaküldeni.

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a kialakult közegészségügyi helyzetre (COVID-19 koronavírus-járvány) való tekintettel a bontási eljárást konferenciahívás keretein belül - valamely informatikai eszközökkel támogatott virtuális tárgyalóban (remote meeting solutions) – bonyolítsa le a közvetlen emberi érintkezések minimalizálása érdekében.

### **14. Ajánlattétel nyelve, annak feltüntetése, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat**

Az eljárás nyelve a magyar, más nyelven nem nyújtható be ajánlat.

Fentieknek való megfelelés teljesítésére, amennyiben idegen nyelvű dokumentumot, iratot csatolnak az ajánlathoz, az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak felelős magyar nyelvű fordítása is benyújtandó, közvetlenül az idegen nyelvű dokumentum mögött csatolva.

Felelős fordítás alatt az ajánlatkérő olyan fordítást ért, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek

A nem magyar nyelven készült, illetve felelős magyar fordítással – ajánlatkérői hiánypótlást követően – el nem látott dokumentumokban foglaltakat az ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során nem veszi figyelembe. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felelős.

Az eljárás során mindennemű levelezés és kapcsolattartás csak ezen a nyelven történik. Joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak. Abban az esetben, ha a benyújtásra kerülő igazolások vagy okiratok nyelve nem magyar, úgy az ajánlattevő köteles mellékelni a magyar nyelvű fordításokat, annak szem előtt tartásával, hogy helytelen fordítás következményeit az ajánlattevőnek kell viselnie.

### **15. Ajánlati kötöttség**

Az ajánlattételi határidő lejártával ajánlati kötöttség jön létre, amely azt jelenti, hogy ezt követően az ajánlatot már nem lehet módosítani. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama 30 nap.

## 16. Egyéb információk / benyújtandó igazolások, nyilatkozatok:

- 1.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő **kifejezett nyilatkozatát** az **ajánlatkérési felhívás feltételeire**, a szerződés tervezetről, az abban foglalt szerződéses feltételek elfogadásáról, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan, eredeti vagy hiteles másolatban, megfelelő képviseleti jogosultsággal rendelkező személy által aláírva. (2. számú melléklet). Formai és tartalmi kötöttség: Az ajánlattevőnek a beszerzési dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania ajánlatát.
- 2.) A gazdasági szereplők vonatkozásában csatolnia kell azon cégjegyzésre jogosult személy(ek) **aláírási címpéldányát**, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § szerinti aláírási-mintáját, aki(k) az ajánlatot, illetve annak részét képező nyilatkozatokat aláírták.
- 3.) Amennyiben az ajánlatot, illetve a szükséges nyilatkozatokat a gazdasági szereplő vonatkozásában a cégjegyzésre jogosult képviselőjének felhatalmazása alapján más személy írja alá, akkor csatolni kell a cégjegyzésre jogosult személytől származó, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó, legalább teljes bizonyító erejű<sup>1</sup> magánokiratba foglalt **meghatalmazást**.
- 4.) Az ajánlatban szereplő valamennyi adatot forintban (HUF) kell megadni, az ajánlatok összehasonlíthatósága érdekében. A nem forintban (HUF) rendelkezésre álló adatok vonatkozásában az átszámítás alapját az MNB által közzétett devizaárfolyamok képezik. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, akkor az átszámítás alapját az adott devizára az ajánlattevő letelepedése szerinti ország központi bankja által érvényes devizaárfolyamon számított euró ellenérték képezi. Az ajánlatok összehasonlíthatósága érdekében az átszámítás alapját referenciák esetében a teljesítés napján érvényes devizaárfolyamok képezik.
- 5.) Ajánlatkérő nem teszi lehetővé sem a projektársaság létrehozását sem a közös ajánlattételt.
- 6.) Az ajánlatkérési felhívásban meghatározott órák a közép-európai idő szerint értendők.
- 7.) Ajánlat benyújtásának **formai követelményei**:
  - Ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen, másik része pedig az ajánlat lapján.
  - **Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlat eredeti példányának teljes anyagát beszkenelt formában, jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható, lehetőleg pdf formátumban, valamint az árazó táblát xls formátumban CD-n, vagy bármilyen más adathordozón, (pl. pendrive) is az ajánlat részeként mellékelni szükséges.** Amennyiben a papír alapon és az elektronikusan benyújtott ajánlat tartalma eltér, úgy az ajánlatkérő a bíráltnál a papír alapon benyújtott ajánlatot veszi figyelembe. Az ajánlattevőnek cégszerűen aláírt nyilatkozatot kell tennie és csatolnia arról, hogy az elektronikus adathordozót mellékelte, illetve, hogy az elektronikus adathordozón szereplő ajánlat és a papír alapú ajánlat megegyezik.
  - Ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is köteles elfogadni, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni.
  - Az ajánlatban lévő, minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek

<sup>1</sup> A teljes bizonyító erejű magánokirattal kapcsolatban felhívjuk a figyelmet, hogy az 1952. évi III. törvény 196. § (1) bekezdés b) pontja alapján két tanúnak aláírásával kell igazolnia, hogy a kiállító a nem általa írt okiratot előttük írta alá, vagy aláírását előttük sajátkezű aláírásának ismerte el; az okiraton a tanúk lakóhelyét (címét) is fel kell tüntetni.

aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

- Amennyiben az ajánlat példánya több elkülönülő részből áll, egyértelműen jelölni kell a kötetek számát.
- Az ajánlatot becsomagolt állapotban kell benyújtani, a csomagolásnak biztosítani kell a következőket:
  - az ajánlat egyes példányai együtt maradjanak (papír alapú ajánlat + elektronikus adathordozó)
  - egyértelműen látható legyen, hogy a csomag lezárását követően abból semmit ki nem vettek, és/vagy abba semmit be nem tettek,
  - a csomagolás külső felületén megjelölhetőek legyenek a következő pontban felsorolt adatok,
  - az ajánlatot tartalmazó csomagon fel kell tüntetni az alábbi adatokat és feliratokat:

**AJÁNLAT – „a kapolcsi Művészvölgy Kúria környezetének további turisztikai célú fejlesztése”**

**Nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejárta előtt!**

- 8.) Ajánlatkérő az eljárás során a **hiánypótlás** lehetőségét egy alkalommal, részlegesen a formai megfelelés, a kizáró okok és az alkalmasság körében biztosítja. Hiánypótlás keretében új gazdasági szereplő bevonására nincs lehetőség.
- 9.) **Kiegészítő tájékoztatás** nyújtása: a jelen beszerzési eljárásban ajánlatkérő lehetővé teszi az ajánlattevőknek, hogy írásban kérdéseket tegyenek fel legkésőbb ajánlattételi határidő lejárta előtti 5. napon, de fenntartja a jogot, hogy a később beérkező kérdések megválaszolásáról döntsön. A választ ajánlatkérő ajánlattételi határidő lejárta előtti legkésőbb a 2. napon adja meg. Ajánlatkérő konzultációt, helyszíni bejárást nem tart.
- 10.) Az ajánlatok benyújtásával járó összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie.
- 11.) Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy a - a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel.
- 12.) Jogorvoslat: ajánlatkérő tájékoztatja az érdeklődőket, hogy az egyszerű beszerzési eljárás eredményével kapcsolatosan jogorvoslatot a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara választott bírósága előtt kezdeményezhetnek.
- 13.) Ajánlatkérő tájékoztatja az érdeklődőket, hogy a fenntartja a jogot arra, hogy a beérkezett ajánlatok ismeretében tárgyalást tartson. Egy ilyen esetben a tárgyalás szabályaira és feltételeire vonatkozó tájékoztatást valamennyi ajánlattevőnek egyidejűleg küldi meg.
- 14.) **Az eljárásban való részvétel feltétele, hogy az egyszerű beszerzési eljárás dokumentumait egy ajánlattevő elektronikus úton letöltse, és a kitöltött, aláírt regisztrációs adatlap visszaküldésével a letöltés tényét igazolja. A regisztrációs adatlapot a letöltést követően haladéktalanul elektronikus úton a kozbeszerzes@stockbauer.hu címre kell küldeni.**

## 17. benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke

Irat megnevezése	MEG VAN (IGEN/NEM)
Előlap	
Felolvasólap – 1. sz. melléklet	
<b>Árazott költségvetés – külön fájlként/iratként</b>	
Azon gazdasági szereplők cégjegyzésre jogosult személyeinek <b>aláírási címpéldánya</b> , vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (3) bek. szerinti <b>aláírási-mintája</b> , aki(k) az ajánlatot, illetve annak valamely részét aláírták	
<i>Opcionálisan: Cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezteséről a cégbíróság által megküldött igazolás - amennyiben a cégkivonat szerint a cégügyében el nem bírált módosítás van folyamatban</i>	

<i>Opcionálisan: A cégjegyzésre jogosult személytől származó, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó, legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás, amennyiben az ajánlatot, illetve a szükséges nyilatkozatokat a cégjegyzésre jogosult képviselőjének felhatalmazása alapján más személy írja alá</i>	
<b>Ajánlattételi</b> nyilatkozat – 2. sz. melléklet	
Nyilatkozat az <b>alkalmassági</b> követelmények vonatkozásában – 3. sz. melléklet	
<i>Kapacitást nyújtó szervezet nyilatkozata – 4. sz. melléklet</i>	
<i>Opcionálisan Előszereződés minta – 5. sz. melléklet</i>	
Alkalmassági követelmény igazolása – 6. sz. melléklet	
Regisztrációs adatlap – 7. sz. melléklet	
Nyilatkozat az elektronikus adathordozóról – 8. sz. melléklet	
Nyilatkozat az átláthatóságról – 9. sz. melléklet	

**18. Az ajánlatkérési felhívás megküldésének a napja: 2022. március 24.**